

MODEL LADANG KOMERSIAL

PENGELUARAN SAYUR-SAYURAN BERMUTU TINGGI - TKPM ULU TIRAM, JOHOR

Oleh MOHD SAMSI SUMAIRI &
& LIM KIAN CHAI



Taman Kekal Pengeluaran Makanan (TKPM) Ulu Tiram yang terletak di Daerah Kota Tinggi, Johor adalah sebagai pusat pengeluaran pelbagai jenis sayur-sayuran komersial yang bermutu tinggi. Keseluruhan keluasan TKPM Ulu Tiram adalah sebanyak 22 hektar dan sehingga kini keluasan yang telah dibangunkan adalah sebanyak 19 hektar. Jabatan Pertanian telah memperuntukan sebanyak RM 16,700.00 untuk penambahbaikan kemudahan-kemudahan atas ladang dan penyediaan bahan tanaman melalui Peruntukan Pembangunan Persekutuan pada tahun 2012. TKPM Ulu Tiram mengeluarkan hasil pelbagai jenis sayur-sayuran sepanjang tahun untuk pasaran tempatan dan sebahagian kecil dieksport ke Singapura. Pengeluaran sayur-sayuran pada tahun 2012 adalah sebanyak 933.00 kg yang bernilai sebanyak RM 894,871.00.

Secara tidak langsung pada tahun 2012, Jabatan Pertanian telah memberi pengiktirafan ‘5 Bintang’ kepada Taman Kekal Pengeluaran Makanan (TKPM) Ulu Tiram, Johor.

Pengamalan Amalan Pertanian Baik (APB) dalam mengusahakan pelbagai jenis sayur-sayuran di samping penggunaan teknologi moden pertanian, telah menjadikan Taman Kekal Pengeluaran Makanan (TKPM) Ulu Tiram, Johor juga salah sebuah Pusat Agrotourism pelancong Malaysia dan pelancong asing khususnya pelancong dari Singapura.



Tiga pengusaha komersial yang menjadikan TKPM Ulu Tiram, Johor terkenal sama ada di dalam negara ataupun luar negara iaitu Puan Marlia binti Hashim, Encik Abd Razak bin Roslan dan Syarikat Hiwood Sdn. Bhd. Puan Marlia binti Hashim dan Syarikat Hiwood Sdn. Bhd. mengusahakan pelbagai jenis sayur-sayuran daun seperti sawi hijau, sawi jepun, sawi kopek, sawi putih, sawi bunga, bayam tajam, bayam bulat, bayam merah, salad, kailan, daun bawang dan kangkung, manakala Encik Abd Razak bin Roslan mengusahakan buah markisa.

Abd Razak Bin Roslan merupakan pengusaha buah markisa yang berkeluasan 3.6 hektar. Markisa mengeluarkan buah sepanjang tahun dan jumlah pengeluaran pada tahun 2012 adalah sebanyak 12,210 kg dengan nilai pengeluaran RM 43,680 serta jumlah kos pengeluaran adalah RM 23,750.00. Pendapatan bersih bagi peserta Abd Razak Bin Roslan bagi tempoh tersebut adalah sebanyak RM 19,930.00.



Pengusaha Syarikat Hiwood Sdn. Bhd.



Encik Abd Razak bin Roslan mengusahakan buah markisa.



Ladang markisa

Syarikat Hiwood Sdn. Bhd merupakan pengusaha utama yang mengeluarkan pelbagai jenis sayur-sayuran komersial yang bermutu tinggi menggunakan struktur bumbung jaring kalis serangga. Syarikat menggunakan struktur bumbung menggunakan jaring kalis serangga bertujuan mengurangkan ‘*impak*’ air hujan yang lebat mengenai daun-daun tanaman sayur-sayuran yang secara langsung boleh merosakkan dan merendahkan kualiti.

Pembajaan asas menggunakan baja organik diamalkan diperingkat awal penanam bagi membaiki struktur tanah dan Pembajaan menggunakan sistem ‘*fertigasi*’ juga di amalkan oleh pengusaha untuk memastikan pertumbuhan sayur-sayuran sentiasa subur. Sistem pengairan menggunakan ‘*sprinkler*’ untuk mengairi kawasan penanaman.



*Struktur bumbung menggunakan jaring kalis serangga bertujuan mengurangkan ‘*impak*’ air hujan*



Pembajaan asas menggunakan baja organik diamalkan diperingkat awal penanam



*Sistem pengairan menggunakan ‘*sprinkler*’ untuk mengairi kawasan penanaman*





Semaian anak benih sayur-sayuran



Hanya benih yang baik sahaja yang digunakan untuk penanaman

Kawasan pengeluaran benih sayur-sayuran juga menggunakan teknologi pertanian terkini bagi memastikan anak benih sayur-sayuran bermutu tinggi. Keluasan kawasan penanaman yang diusahakan ialah seluas 35 hektar. Dengan keluasan ini, jumlah pengeluaran adalah 607,616 kg setahun dan nilai pengeluaran sebanyak RM 586,731.80 serta kos pengeluaran adalah RM 425,624.90. Oleh itu pendapatan bersih peserta Hiwood Sdn. Bhd. bagi tempoh tersebut adalah RM 161,106.90.

Peserta kedua di TKPM Ulu Tiram, iaitu Puan Marlia binti Hashim mengusahakan tanaman sayur-sayuran juga yang berkeluasan 10.7 hektar. Dengan keluasan ini, jumlah pengeluaran adalah sebanyak 313,187 kg dengan nilai pengeluaran sebanyak RM 264,460.00 serta jumlah kos pengeluaran adalah RM 147,186.70. Oleh itu pendapatan bersih bagi peserta Marlia Binti Hashim bagi t tahun 2012 adalah sejumlah RM 117,273.30.



Salad tumbuh dengan subur



Menjarakan tanaman

Projek TKPM Ulu Tiram, Johor merupakan ladang komersial yang berdaya maju dan berdaya saing dalam pengeluaran dan pemasaran hasil pertanian dengan pembentukan rangkaian kerjasama pemasaran yang berkesan. Projek ini juga menjadi sebagai ladang contoh dalam bidang pengurusan ladang komersial dan pengeluaran pertanian berteknologi tinggi serta sebagai kawasan untuk membekalkan bahan makanan yang berterusan, berkualiti dan bermutu tinggi. Pusat ini juga mewujudkan usahawantani baru dan peluang pekerjaan kepada penduduk tempatan dalam sektor pertanian. Kesimpulannya, dengan adanya komitmen yang tinggi daripada Pegawai dari Jabatan Pertanian dan juga Peserta Projek TKPM. TKPM Ulu Tiram akhirnya telah menjadi sebuah ladang komersial contoh dan juga pusat Agrotourism.



Aktiviti menuai



Pusat pengumpulan tanaman